АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СЕВЕРСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 25.06.2026 № 944

станица Северская

Об утверждении размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, а также об определении предельных индексов изменения размера такой платы на территории сельских поселений Северского муниципального района Краснодарского края

В целях исполнения требований части 4 статьи 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, пункта 34 Правил, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13 августа 2006 № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», руководствуясь приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 6 апреля 2018 № 213/пр «Об утверждении Методических рекомендаций по установлению размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, а также по установлению порядка определения предельных индексов изменения размера такой платы», статьями 31, 66 Устава муниципального образования Северский муниципальный район Краснодарского края, п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить размер платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе

способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, на территории сельских поселений Северского муниципального района Краснодарского края (приложение).

2. Определить предельный индекс изменения размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, на территориях сельских поселений Северского муниципального района Краснодарского края, равным индексу потребительских цен на текущий год, установленному действующим прогнозом социального экономического развития Российской Федерации.

4. Управлению по координации работы жилищно-коммунального комплекса (Белошапка К.Э.) представить настоящее постановление в правовое управление в пятидневный срок со дня его принятия для размещения на официальном Интернет — портале администрации в разделе «Антикоррупционная экспертиза».

5. Признать утратившим силу постановление администрации муниципального образования Северский район от 21 июня 2023 №944 «Об утверждении размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, а также об определении предельных индексов изменения размера такой платы на территории сельских поселений Северского района».

6. Управлению по связям с общественностью (Снимщиков В.В.) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования Северский муниципальный район Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе «Муниципальные правовые акты» и обеспечить опубликование в средствах массовой информации.

7. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Алышева Е.А.

8. Постановление вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

Глава
муниципального
образования
Северский
муниципальный район
Краснодарского края

Подлинник электронного документа, подписанного электронной подписью, хранится в системе электронного документооборота администрации МО Северский район Краснодарского края
Сертификат 27BF79EDE7CC0C5654D5CC1FAE5B2BD4
Владелец **Чеверев Алексей Юрьевич**
Действителен с 30.12.2025 по 25.03.2027

А.Ю. Чеверев

Приложение

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
муниципального образования
Северский муниципальный район
Краснодарского края
от _____ г. №_____

РАЗМЕР ПЛАТЫ
за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, на территории сельских поселений Северского муниципального района Краснодарского края

№ п/п	Категория жилья	Единица измерения	Размер платы за содержание жилого помещения (руб.)
1	2	3	4
1.	Многоквартирные дома с центральным отоплением	В месяц на 1 кв.м общей площади	31,86
2.	Многоквартирные дома с индивидуальным отоплением	В месяц на 1 кв.м общей площади	27,04

Начальник управления
по координации работы
жилищно-коммунального комплекса К.Э. Белошапка